

Số: /TB-UBND

Xuân Hưng, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Bước giá các lô đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình năm 2026

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 797/QĐ-UBND ngày 26/5/2026 của UBND xã Xuân Hưng về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 951/QĐ-UBND ngày 25/6/2026 của UBND xã Xuân Hưng về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình năm 2026.

Ủy ban nhân dân xã Xuân Hưng thông báo bước giá các lô đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình năm 2026 như sau:

- Tổng số lô đất: 63 lô
- Tổng diện tích đất: 7.235,5 m²
- Tổng giá khởi điểm: **48.172.690.000 đồng** (*Bốn mươi tám tỷ, một trăm bảy mươi hai triệu, sáu trăm chín mươi nghìn đồng*).
- Bước giá áp dụng đối với các lô đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình năm 2026 là 100.000 đồng/m² (*Đây là mức chênh lệch tối thiểu cho mỗi lần trả giá và được áp dụng thống nhất đối với tất cả các lô đất thuộc các vị trí đưa ra đấu giá*).

Công thức trả giá: Giá trả = Giá khởi điểm + n x Bước giá (Trong đó n là số nguyên dương = 0, 1, 2, 3, 4....)

Ủy ban nhân dân xã Xuân Hưng trân trọng thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã Xuân Hưng;
- Tổ chức đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Xuân Vũ