

Số: /TB-UBND

Xuân Hưng, ngày 21 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

**Công khai kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân
làm nhà ở tại Khu dân cư tập trung xã Xuân Phương và Khu
dân cư tập trung xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường
(nay là xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản ngày 27/6/2024;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; Số 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15; Số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1036/QĐ-UBND ngày 18/04/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc hủy bỏ danh mục công trình, dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất và phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Xuân Trường;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND xã Xuân Hưng: số 1915/QĐ-UBND ngày 01/10/2025 về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu dân cư tập trung xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường và khu dân cư tập trung xã Xuân Phương, huyện Xuân Trường (nay là xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình); số 2072/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND xã Xuân Hưng: số 1915/QĐ-UBND ngày 01/10/2025 về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu dân cư tập trung xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường và khu dân cư tập trung xã Xuân Phương, huyện Xuân Trường (nay là xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình); số 2755/QĐ-UBND ngày 18/11/2025 Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu dân cư tập trung xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường và khu dân cư tập trung xã Xuân Phương, huyện Xuân Trường (nay là xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình).

UBND xã thông báo:

Công khai danh sách các cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu dân cư tập trung xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường và khu dân cư tập trung xã Xuân Phương, huyện Xuân Trường (nay là xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình) phê duyệt tại Quyết định số 2755/QĐ-UBND ngày 18/11/2025 để nhân dân được biết.

- Hồ sơ công khai gồm:

+ Quyết định số 2755/QĐ-UBND ngày 18/11/2025 Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại khu dân cư tập trung xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường và khu dân cư tập trung xã Xuân Phương, huyện Xuân Trường (nay là xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình).

+ Danh sách các hộ đấu giá tại khu dân cư tập trung xã Xuân Trung, huyện Xuân Trường và khu dân cư tập trung xã Xuân Phương, huyện Xuân Trường (nay là xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình).

- Địa điểm công khai: Trang thông tin điện tử xã, Trụ sở HĐND-UBND xã Xuân Hưng.

Thời gian công khai bắt đầu từ ngày 21/11/2025 đến khi bàn giao đất tại thực địa cho các hộ đấu trúng giá.

Thông báo này thay thế Thông báo số 65/TB-UBND ngày 19/11/2025./.

Nơi nhận:

- Các cơ quan liên quan;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Xuân Vũ