

Phụ lục 1
DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN HỦY BỎ KHÔNG ĐƯA VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 CỦA HUYỆN XUÂN TRƯỜNG
(Kèm theo Quyết định số: 1036 /QĐ-UBND ngày 18/4/2025 của UBND tỉnh Nam Định)

STT	Tên công trình dự án	Mã đất	Địa điểm xã, thị trấn	Vị trí bản đồ địa chính		Tổng diện tích (ha)	Sử dụng từ các loại đất									Ghi chú
				Tờ	Thửa		LUC	HNK	CLN	NTS	DGT	DTL	DKV	SON	PNK	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)		(10)	(11)	(12)	(13)	(16)	(17)	(25)	(26)	(28)	
A	Tổng					3,99	2,93	0,03	0,18	0,66	0,06	0,02	-	0,10	0,01	
I	Danh mục dự án thu hồi đất					3,24	2,36	0,03	0,12	0,65	0,06	0,02	-	-	-	
1	Đất ỡ tái định cư và đấu giá QSDĐ					2,94	2,06	0,03	0,12	0,65	0,06	0,02	-	-	-	
1.1	Điểm tái định cư phân tán QSDĐ (vị trí 1)	ONT	xã Xuân Giang (Xuân Đãi)	4 - t/ư: tờ 55 mới	23, 220	0,20	0,20									-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.2	Tái định cư và đấu giá QSDĐ (Vị trí 2)	ONT	xã Xuân Giang (Xuân Đãi)	1 (tờ 52 mới)	38	0,20	0,20									-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.3	Tái định cư phân tán và đấu giá QSDĐ (cũ + vị trí 12)	ONT	xã Xuân Giang (Xuân Đãi)	8; (9) - t/ư: tờ 59, (60) mới	71, 88; (44, 45, 42)	0,33	0,33									-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.4	Tái định cư và đấu giá QSDĐ (Vị trí 2)	ONT	xã Xuân Giang (Xuân Phong)	23	16	0,11	0,11									-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.5	Tái định cư và đấu giá QSDĐ (Vị trí 3)	ONT	xã Xuân Giang (Xuân Phong)	20	35-1, 35-2, 35-3, 35-4 (Bản đồ DĐĐT xã Xuân Phong)	0,22	0,20				0,01	0,01				-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.6	Tái định cư và đấu giá QSDĐ (Vị trí 4)	ONT	xã Xuân Giang (Xuân Phong)	9	252-1, 252-2, 252-3, 252-4 (Bản đồ DĐĐT xã Xuân Phong)	0,12	0,10				0,01	0,01				-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.7	Tái định cư và đấu giá QSDĐ (Vị trí 5)	ONT	xã Xuân Giang (Xuân Phong)	23	13-1, 13-2, 13-3 (Bản đồ DĐĐT xã Xuân Phong)	0,14	0,14									-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030

1.8	Tái định cư và đầu giá QSDĐ (Vị trí 7)	ONT	xã Xuân Giang (<i>Xuân Phong</i>)	15	46 (tương ứng thửa 191 Bản đồ DĐĐT xã Xuân Phong)	0,03	0,03										-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.9	Tái định cư phân tán và đầu giá QSDĐ (Vị trí 1)	ONT	Xuân Giang (<i>Xuân Thủy</i>)	14	63, 66, 67, 68, 69, 70, 71	0,46	0,33	0,03		0,10							-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.10	Tái định cư phân tán và đầu giá QSDĐ (Vị trí 2)	ONT	Xuân Giang (<i>Xuân Thủy</i>)	16	23, 24, 26, 27, 28 , 58	0,49	0,10		0,01	0,36	0,02						-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.11	Tái định cư phân tán và đầu giá QSDĐ (Vị trí 3)	ONT	Xuân Giang (<i>Xuân Thủy</i>)	16	8, 22	0,35	0,03		0,11	0,19	0,02						-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.12	Tái định cư phân tán và đầu giá QSDĐ	ONT	xã Xuân Ngọc	7	1, 18 - 20	0,29	0,29										-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
2	Đất y tế					0,30	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Xây dựng phòng khám đa khoa	DYT	TT. Xuân Trường	12	19 - 21	0,3	0,30										-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
II	Danh mục dự án chuyển mục đích					0,75	0,57	-	0,06	0,01	-	-	-	0,10	0,01		
1	Đầu giá QSD đất để giao đất cho nhân dân làm nhà ở					0,75	0,57	-	0,06	0,01	-	-	-	0,10	0,01		
1.1	Đầu giá QSD đất để giao đất cho nhân dân làm nhà ở	ONT	xã Xuân Phúc (<i>Xuân Hòa</i>)	17	7, 8, 11	0,10	0,05		0,05								-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.2	Đầu giá QSD đất để giao đất cho nhân dân làm nhà ở	ONT	Xuân Giang (<i>Xuân Đài</i>)	18	220	0,10	0,10										-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030

1.3	Đầu giá QSD đất để giao đất cho nhân dân làm nhà ở	ONT	Xuân Giang (<i>Xuân Đài</i>)	18	207	0,10	0,10									-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.4	Đầu giá QSD đất để giao đất cho nhân dân làm nhà ở	ONT	Xuân Giang (<i>Xuân Thủy</i>)	4	230, 229, 226, 227, 221, 220, 219, 222, 228, sông	0,22	0,09		0,01	0,01				0,10	0,01	-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.5	Đầu giá QSD đất để giao đất cho nhân dân làm nhà ở	ONT	Xuân Phúc (<i>Xuân Hòa</i>)	9	55, 56	0,12	0,12									-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030
1.6	Đầu giá QSD đất để giao đất cho nhân dân làm nhà ở	ONT	Xuân Phúc (<i>Xuân Hòa</i>)	9	7, 8, 9	0,11	0,11									-Bỏ trong điều chỉnh quy hoạch 2021-2030